

Mieter-Selbstauskunft

Ich/wir bin/sind an der Anmietung der folgenden Immobilie

ab dem _____ interessiert.

Die Selbstauskunft erteile(n) ich/wir freiwillig , da dies nicht von uns verlangt werden kann. Der Vermieter stützt seine Entscheidung über eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Selbstauskunft und macht diese zur Vorbedingung. Folgende Informationen gebe(n) ich/wir als **freiwillige Selbstauskunft** dem/der Vermieter/in in Bezug auf eine mögliche Anmietung der o.g. Immobilie:

	Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Vorname, Name (ggfls. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Festnetz-Nummer/ Mobilnummer		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
Bitte Kopie der letzten Gehaltsabrechnung beifügen!		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt? befristet oder unbefristet?		
Derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		
Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
	Mietinteressent	Mietinteressent
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich/uns erhoben, oder eine Zwangsvollstreckung gegen mich/uns eingeleitet (im Zusammenhang mit einem Mietverhältnis), oder habe/n ich/wir eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, oder ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet. (falls ja: was und wann)	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (ggf. welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Arbeitslosengeld II, etc.)	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>

I. Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag zu leisten, insbesondere die Zahlung der **Mietkaution i.H.v. _____ Euro** sowie die vertragsgemäße Zahlung der **Miete nebst Nebenkosten i.H.v. _____ Euro** monatlich.

II. Ich/wir erkläre(n), dass die vorgenannten **Angaben vollständig und wahrheitsgemäß** gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter/beauftragte Immobilienmakler bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Es kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter/beauftragte Immobilienmakler ist nur berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft zum Zwecke der Vermietung der o.a. Immobilie zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter/Immobilienmakler diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mietinteressent/in